

Lançamos pontes para o seu **futuro**

Curso de Elaboração e Gestão de Projetos de Investimento



A. Introdução: Desenvolvimento socio-económico e projectos de investimento

B. Identificação e preparação dos projectos

1. Ciclo de projecto: Resumo Geral

- Noção Geral de ciclo de projecto
- Especificidade do ciclo de projecto de investimento
- Estudo de caso e/ou exercício.

2. Identificação dos projectos

- Estudo dos recursos disponíveis
- Necessidades tecnológicas
- Tecnologias apropriadas
- Estudo de caso e/ou exercícios

3. Pré-avaliação dos projectos propostos

- Processo de diagnóstico e de selecção dos projectos
- Vantagens e inconveniências desses procedimentos
- Estudo de casos e/ou exercícios

Avaliação dos projectos de investimento

1. Avaliação dos projectos

- As necessidades de avaliação
- Os diferentes métodos de avaliação
- Os diferentes aspectos de avaliação: sectorial, económico, financeiro, gestão, técnico, etc...
- Execução do projecto
- Exercício e/ou estudos de casos

2. Análise do mercado

- Avaliação da oferta e da procura
- As diferentes estratégias do marketing
- Estudo de casos e/ou exercícios

3. Análise técnica

- Diferentes elementos da análise técnica
- Conceito de tecnologia apropriada
- Procedimentos de produção (Know-how)
- Infra-estrutura e inputs: check-list, designação, capacidades de selecção, etc...
- Estudo de casos e/ou exercícios

Análise financeira

1. Custo do capital e plano de financiamento

- Estimativa do custo
- Necessidades de financiamento/de fundos de maneiio
- Plano de financiamento
- Estudo de casos e/ou exercícios

2. Os estados financeiros e análise de rácios

- Conta de resultados
- Tabela de recursos e empregos

- Balanço
- Rácios de liquidez e de endividamento
- Rácios de eficiência
- Rácio de rentabilidade
- Estudo de caso e/ou exercícios

3. Rendimentos e custo operacional

- Estimativa dos rendimentos e do custo operacional
- Determinação da margem beneficiária
- Estudo de caso e/ou exercícios

4. Ponto morto e análise de sensibilidade

- Gráfica
- Ponto morto
- Análise do ponto morto
- Análise de sensibilidade
- Índice de rentabilidade
- Índice de liquidez
- Índice de solvabilidade
- Outros instrumentos de medida de eficiência do projecto
- Estudos de caso e/ou exercícios
-

5. Cash flow

- Métodos de cash-flow actualizados
- Determinação do cash-flow
- Estudo de cash-flow
- Estudo de caso e/ou exercícios

6. Critérios qualitativos de decisão e problemas financeiros

- Período de reembolso
- Taxa de rendimento interna
- Valor actual líquido
- Análise de risco
- Causas controláveis e causas incontroláveis
- Aumento de custos
- Inflação
- Métodos de minimização da incidência de problemas financeiros sobre a realização do projecto
- Estudo de caso e/ou exercícios

2. Calculo de taxa de rendimento económico:

- Determinação do custo de vencimento
- Determinação do custo de funcionamento
- Determinação dos benefícios do projecto

3. Questões relativas aos preços de referência

4. Estudo de caso e/ou exercícios

Análise de gestão

1. Avaliação da gestão

- Avaliação das competências técnicas da empresa encarregue de executar o projecto
- Organigrama da empresa
- Recrutamento

Métodos e Instrumentos de melhoria da gestão

- Formação
- Assistência técnica e supervisão
- Execução e seguimento
- Factores socioculturais

2. Estudo de caso e/ou exercícios

Realização/execução do projecto

1. O órgão de execução
2. Disposições relativas à realização
3. Programa de realização
4. Estudo de caso e/ou exercícios